



C.F.D.: *Luc. Suciu*
- pt. sed. ord. din *12.06.25*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

NR. 54613/11.06.2025

Se aprobă,

Primar

Gabriel LAZANY

INFORMARE

cu privire la Plângerea prealabilă formulată de petentul Toniuc Alexandru Marian împotriva Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89/30.04.2025 pentru aprobarea participării Municipiului Bistrița la procedura de vânzare-cumpărare organizată de Societatea Civilă Profesională de Insolvență CONSULT MANAGEMENT UV IPURL în vederea achiziționării bunurilor imobile din patrimoniul Asociației Club Fotbal Gloria 1922 Bistrița, aferente Complexului Sportiv Gloria din municipiul Bistrița, strada Parcului nr.1, județul Bistrița-Năsăud

Prin plângerea prealabilă înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.54613/04.06.2025, petentul Toniuc Alexandru Marian solicită revocarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89/30.04.2025 privind aprobarea participării Municipiului Bistrița la procedura de vânzare-cumpărare organizată de Societatea Civilă Profesională de Insolvență CONSULT MANAGEMENT UV IPURL în vederea achiziționării bunurilor imobile din patrimoniul Asociației Club Fotbal Gloria 1922 Bistrița, aferente Complexului Sportiv Gloria din municipiul Bistrița, strada Parcului nr.1, județul Bistrița-Năsăud, considerând că este nelegală, deoarece nu este respectată procedura prevăzută de Regulamentul pentru achiziția de imobile, construcții și/sau terenuri aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.85/07.06.2021, cu modificările și completările ulterioare.

Apreciem că hotărârea adoptată este temeinică și legală și nu se impune revocarea sa, având în vedere următoarele considerente :

Așa cum rezultă din preambulul hotărârii și instrumentele de motivare, demersurile legale în vederea achiziționării de către Municipiul Bistrița a imobilelor care fac obiectul hotărârii sunt întemeiate pe prevederile legii speciale, având în vedere situația juridică a vânzătorului, prevăzute de Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe hotărârile anterioare ale Consiliului local al Municipiului Bistrița.

În concret, prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.3/15.01.2025 a fost declarat de utilitate publică locală Proiectul "Regenerare urbană a zonei formată din Parcul municipal "Regele Mihai I", Stadionul "Jean Pădureanu" și malul drept al Râului Bistrița" care analizează o suprafață de 134.478 mp teren, care cuprinde terenurile din Parcul municipal "Regele Mihai I", bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Bistrița, cele situate pe malul drept al Râului Bistrița și cele aferente Stadionului "Jean Pădureanu", bunuri aflate în patrimoniul Asociației Club Fotbal Gloria 1922 Bistrița.

Prin Hotărârea nr.7/15.01.2025, Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat demararea procedurilor prevăzute de lege în vederea evaluării și achiziționării imobilului, construcții și teren aferent Stadionului "Jean Pădureanu" și pentru cuprinderea în bugetul local de venituri și cheltuieli al Municipiului Bistrița pentru anul 2025 a fondurilor necesare evaluării imobilelor care compun Stadionul "Jean Pădureanu" și a celor necesare inițierii procedurii de achiziție.

De asemenea, în vederea achiziției bunurilor aferente complexului sportiv, prin Hotărârea nr.48/21.03.2025 în bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Bistrița pe anul 2025 și estimat pe anii 2026-2028, în Anexa nr.5 la Cap.7 Achiziții imobile a fost cuprinsă suma de 12.500.000 lei.

Mai mult decât atât, menționăm că asupra Hotărârii nr.89/30.04.2025 a fost exercitat controlul de legalitate al Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, fiind comunicat avizul de legalitate, iar ulterior hotărârea a fost pusă în executare prin participarea Municipiului Bistrița la procedura de vânzare organizată de lichidator în data de 19.05.2025.

Având în vedere cele mai sus expuse, apreciem că hotărârea a cărei revocare se cere este temeinică și legală și nu se impune revocarea sa.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alina IONESCU**



**DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU**



**ȘEF SERVICIU,
Coralia BULCU**



ROMÂNIA



SG.
1505 2025

CPD: Ana. Cigrea
16.05.25

Nesecre
Nr. II/D/8760
din 12.05.2025

**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**



CĂTRE

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
Domnului Primar GABRIEL LAZANY**

Stimate Domnule Primar,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.44804/08.05.2025, înregistrată la Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud sub nr.IID/8654/08.05.2025 privind Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89/30.04.2025 prin care s-a aprobat participarea Municipiului Bistrița la procedura de vânzare-cumpărare organizată de Societatea Civilă Profesională de Insolvență CONSULT MANAGEMENT UV IPURL, în vederea achiziționării bunurilor imobile din patrimoniul Asociației Club Fotbal Gloria 1922 Bistrița, aferente Complexului Sportiv Gloria din municipiul Bistrița, strada Parcului nr.1, județul Bistrița-Năsăud, vă comunicăm că în urma exercitării controlului de legalitate în conformitate cu prevederile art.200, art.249 alin.(4), art.252 alin.(1), lit.c) și art.255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a constatat că aceasta este legală.

Cu stimă,

**PREFECT
TEOFIL-IULIAN CIOARBA**



**SECRETAR GENERAL
CARMEN TODERAȘC**

Intocmit : Ana Dorhoi- Consilier juridic

AD/2 EX.

ROMÂNIA



SG.

1505 2025

CPD: Ana. Cioarba
16.05.25

Nesecret

Nr. II/D/8760

din 12.05.2025

**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**



CĂTRE

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
Domnului Primar GABRIEL LAZANY**

Stimate Domnule Primar,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.44804/08.05.2025, înregistrată la Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud sub nr.IID/8654/08.05.2025 privind Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.89/30.04.2025 prin care s-a aprobat participarea Municipiului Bistrița la procedura de vânzare-cumpărare organizată de Societatea Civilă Profesională de Insolvență CONSULT MANAGEMENT UV IPURL, în vederea achiziționării bunurilor imobile din patrimoniul Asociației Club Fotbal Gloria 1922 Bistrița, aferente Complexului Sportiv Gloria din municipiul Bistrița, strada Parcului nr.1, județul Bistrița-Năsăud, vă comunicăm că în urma exercitării controlului de legalitate în conformitate cu prevederile art.200, art.249 alin.(4), art.252 alin.(1), lit.c) și art.255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a constatat că aceasta este legală.

Cu stimă,

**PREFECT
TEOFIL-IULIAN CIOARBA**



**SECRETAR GENERAL
CARMEN TODERAȘC**

Intocmit : Ana Dorhoi- Consilier juridic

AD/2 EX.